

Conselho Municipal de Meio Ambiente - CONSEMAC

Câmara Técnica da Bacia Drenante à Baía de Sepetiba

ATA DE REUNIÃO

REUNIÃO:56ª

DATA: 17/ 09/2015

INÍCIO:10:30h

TÉRMINO:12:00h

LOCAL: Sala de Reunião do CONSEMAC

COORDENADOR: Julio Cesar Jucá (Acqua Consulting)

RELATOR: Julio Cesar Jucá

ASSUNTOS TRATADOS

De início o Coordenador agradece a presença de todos e retoma à análise dos desdobramentos da aprovação do Parecer da Câmara sobre a região de Guaratiba no plenário do Conselho Municipal de Meio Ambiente.

O primeiro assunto em pauta foi a hipótese para acompanhamento do Parecer como a retomada dos trabalhos do Grupo de Trabalho (GT) SMAC/SMU, conforme DECRETO Nº 37483 DE 31 DE JULHO DE 2013 da AEIA (Área de Especial Interesse Ambiental) da Região de Guaratiba - XXVI RA.

A seguir, a convidada Ana Maria Luna de Oliveira da Coordenadoria de Planejamentos e Projetos da SMH, nos apresenta a missão daquele órgão como sendo a de controle do uso e ocupação do solo para a contenção da irregularidade fundiária, urbanística e edilícia e de adoção de soluções urbanísticas que ampliem as condições de segurança e evitem a fragmentação e a compartimentação do tecido urbano.

Julio Cesar Jucá, argumenta que para região de Guaratiba, qualquer projeto habitacional para àquela região, com carência de infra-estrutura mínima e adequada, seria contraditório a utilização dos instrumentos de política urbana em prol de uma política municipal de habitação de interesse social.

Ana Luna informa-nos que em próxima reunião será apresentado as “Diretrizes da Política Habitacional para a AEIA de Guaratiba e Bairro de Sepetiba” que vem sendo objeto de estudos coordenados pela Secretaria Municipal de Urbanismo (SMU), com o objetivo de propor novas regras de uso e ocupação do solo, tendo em vista a necessidade de conciliar a fragilidade ambiental com a expansão urbana na região.

A próxima reunião foi agendada para 21/10, quando serão abordados os resultados obtidos com a apresentação do parecer até o momento.